

# MAISON 5 CHAMBRES PROCHE VILLANDRAUT

156 m<sup>2</sup> 6 pièces

Numéro mandat **9818**

**199 000 €** Honoraires inclus

199 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



## Description :

**MAISON DE 156 M2 ENV COMPRENANT SEJOUR / CUISINE - SALON - 5 CHAMBRES - WC - SDB - GARAGE - BOXES - DEPENDANCE - TERRAIN CLOS DE 4 400 M2 ENV EN BORDURE DE RUISSEAU - CLASSE ENERGETIQUE D - PROCHE VILLANDRAUT - PRIX NET 190 000 € PLUS HONORAIRES 9 000 € TTC - ACCES AUTOROUTE BAZAS LANGON ET CERONS POUR BORDEAUX**

## Informations principales :

Numéro mandat : 9818

Surface habitable : 156 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 4400

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 5

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 217 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 43 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

