

# MAISON DE VILLAGE GRIGNOLS PROCHE BAZAS

100 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat **9826**

**127 000 €** Honoraires inclus  
127 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



## Description :

**PROCHE BAZAS MAISON DE VILLAGE DE 100 M2 ENV COMPRENANT ENTREE - SEJOUR - CUISINE - 2 WC - SDE - SDB - 2 CHAMBRES - BUREAU - TERRASSE - DEPENDANCES - JARDIN DE 600 M2 ENV - (CLASSE ENERGETIQUE D) Prix net vendeur 119 000 € plus honoraires charge acquéreur 8 000 € ttc - AUTOROUTE BAZAS A 10 MINUTES**

## Informations principales :

Numéro mandat : 9826

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 645

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 164 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 32 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

